



# Brisas del Oeste

BARRIO CERRADO



**La vida que soñaste es posible**

# Un estilo de vida soñado

Brisas del Oeste es un barrio de 346 lotes desde 300 a 800 m<sup>2</sup> construidos en un predio de 19 hectáreas con una ubicación privilegiada, muy cerca de los accesos más importantes. Brinda servicios e infraestructura completa, seguridad las 24 horas, un régimen de bajas expensas y amplios espacios verdes con frondosas arboledas.



**Brisas del Oeste**  
BARRIO CERRADO



[brisasdeloeste.com](http://brisasdeloeste.com)



## || El Barrio y sus servicios

Todos los servicios de infraestructura: alumbrado perimetral monitoreado, alumbrado público, seguridad las 24 hs, recolección de residuos.



**Brisas del Oeste**  
BARRIO CERRADO

[brisasdeloeste.com](http://brisasdeloeste.com)

# Disfruta de un entorno único

Naturaleza y confort sobre 19 hectáreas. Brisas del Oeste ofrece servicios e infraestructura completa. Un lugar lleno de paz y áreas verdes diseñado para una experiencia de vida única.



**Brisas del Oeste**  
BARRIO CERRADO

[brisasdeloeste.com](http://brisasdeloeste.com)

# || Concept Amenities



Canchas de fútbol



Cancha de tenis



Cancha de vóley



Cancha de paddle



Club House / SUM



Circuito aeróbico



Estaciones saludables

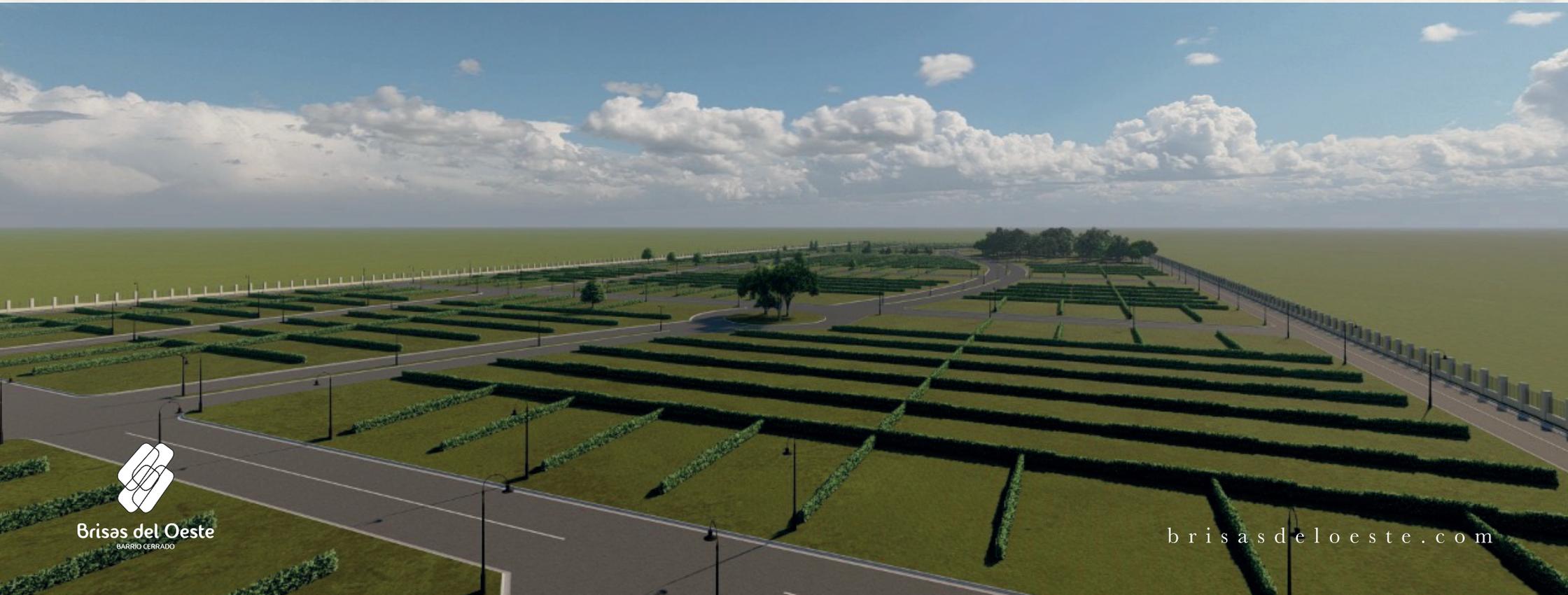


Juegos para niños



# Master Plan

El masterplan contempla el desarrollo de una zona de bosque natural, un exclusivo complejo de condominios, y un área de servicios donde cada uno de los residentes pueda tener un tiempo de relax.



Brisas del Oeste  
BARRIO CERRADO

[brisasdeloeste.com](http://brisasdeloeste.com)

# Ubicación





Brisas del Oeste  
BARRIO CERRADO

[brisasdeloeste.com](http://brisasdeloeste.com)



## || Seguridad las 24 hs.

Monitoreo las 24 hs los 7 días de la semana. Controles de ingreso y egreso. Personal calificado para brindarte un contexto seguro. Alambrado perimetral monitoreado y sector de monitoreo de última generación. Viví seguro, viví feliz.

## || La naturaleza te llama

19 hectareas con una ubicación privilegiada muy cerca de los accesos mas importantes. Amplios espacios verdes, frondosas arboledas y una vegetación que estimula los sentidos.



# Departamento comercial

**LAURA IVALDI**

Email: [laura.ivaldi@coldwellbanker.com.ar](mailto:laura.ivaldi@coldwellbanker.com.ar)

Tel: 11-5751-1124

**CECILIA CARAL**

Email: [cecilia.caral@coldwellbanker.com.ar](mailto:cecilia.caral@coldwellbanker.com.ar)

Tel: 11-3146-7643



**Brisas del Oeste**  
BARRIO CERRADO

[brisasdeloeste.com](http://brisasdeloeste.com)

COMERCIALIZA EN EXCLUSIVA:



**COLDWELL BANKER**  
**LION TEAM**



**Brisas del Oeste**  
BARRIO CERRADO

Calle Tte. Gral. Pablo Riccheri 9301, B1740INY Cuartel V, Provincia de Buenos Aires

[brisasdeloeste.com](http://brisasdeloeste.com)